

青州市物流产业营商环境调研分析

许晨

(青州市统计局,山东 潍坊 262500)

摘要:为了全面了解我市物流业发展现状、规划及存在的问题,进一步研究制定我市促进物流业发展的政策措施,近期组织进行了实地调研分析。

关键词:物流业;现状规划;对策建议;青州

[DOI]10.12231/j.issn.1000-8772.2020.31.124

1 全市物流业现状情况

目前,全市注册税务登记的物流企业共700余家(经营范围含货物运输、客运、货运代理服务)。全市A级物流企业有3家,山东港天物流有限公司、青州市泓德物流有限公司是5A级物流企业,青州中储物流有限公司是4A级物流企业。

我市物流企业大体有以下5种类型:①运输型企业。这类企业有自己的运输车队,从事货物运输业务为主,如腾邦物流有限公司等,企业管理、纳税相对规范。②综合服务型企业。这类企业投资建设物流园区,为入园企业、配货站提供办公用房、仓储、物业等方面的服务,如泓德物流有限公司、钢铁物流园等。③配送型企业。从事配货、中转等业务的物流企业,如泓德物流园内的企业和个体业户等。据了解,泓德物流园共有业户413家,其中从事物流经营业户约350家。④自主经营型企业。这类企业有自己经营的商品,如钢材、五金等货物,根据货运需要,找社会车辆发送货物,如钢铁物流园、工业原材料城等园区内的企业和个体业户。⑤铁路仓储物流企业。依托铁路开展货物运输的企业,如中储物流有限公司、港天物流有限公司、中外运物流有限公司等。青州中储物流有限公司是中储发展股份有限公司在山东地区的全资分公司,年物资吞吐能力150万吨,仓储能力25万吨。中外运物流公司物资吞吐能力120万吨,仓储能力10万吨,港天物流公司是山东省、潍坊市对接国家“一带一路”的重要战略平台,通过强化组织推进、基础设施建设、国际班列运营、运营线路优选、海关监管服务、品牌宣传六大平台支撑,经过4年多的建设运营,已经成为推动全市加快动能转换、打造对外开放新高地的国内一流国际陆港。

我市企业的物流运输业务,一般是通过以下三种形式实施。①市场化招标运输业务。如卡特彼勒(青州)有限公司的运输业务通过招标确定了4家承运企业,其中有我市的腾邦物流有限公司中标,其他为外地公司。②公司自有车队运输。如中化弘润公司有自己的运输车队,有100辆危化品运输车辆,同时也有部分挂靠其他公司的车辆给企业运送原料;龙马重工的运输业务主要由总公司(设在惠民县的龙马重科公司)车队承运,或者通过社会车辆运输。③通过物流公司运输。我市中小型企业的产品,以及黄楼的花卉,大多是通过泓德物流园内的物流企业发往全国各地。花卉运输中的多肉植物,通过快递公司发货较多,因多肉植物包装后不用担心分拣时包装箱倒置,其他盆栽花卉为保障花卉完好率,多是通过物流企业发货到外地。目前,泓德物流园内的物流公司业务已辐射全国,西部地区到地级市,中东部发达地区到县级市。可以说,物流业的发展为我市企业原材料采购、产品运送等提供了便利,对经济发展起到了很好的促进作用。

2 存在问题

在调研中了解到,我市物流业也面临着严峻的挑战和问题,主要有以下四个方面:一是个别项目受土地指标、拆迁等原因,推进速度较慢。二是周边市县物流业发展迅速,对我市物流业带来冲击。如寿光市2016年在土地、税收等方面明确了11条优惠政策,而我市一直未出台物流产业的相关扶持政策。三是物流业税收流失,影响全市第三产业税收。目前,我市物流园区内的企业和个体业户纳税都是自行分散申报,没有纳入园区统一的平台,监管难度较大。四是物流业发展规划需完善提升,现在大华摩配市场、草庙商业街等地分散经营的物流企业和个体业户开始增多,不利于统计和监管。

3 几点建议

针对我市物流业发展存在的问题,结合企业招商发展规划,提出如下工作建议:

3.1 研究制定我市促进物流业发展的政策措施

(1)新设立物流企业,年缴税金达到1000万元的,5年内上缴税收地方留成部分给予100%补助。(2)对年纳税1000万元以上的新入驻企业连续聘用2年以上的高管人员(3-5人),从聘用起计算在我市缴纳的个人所得税地方留成部分,给予前三年100%、后两年50%的补贴。(3)建议对《关于认真落实上级有关政策规定大力支持经济转型发展的意见(试行)》(青政发[2015]33号)文件中的有些政策继续执行,以扶持企业发展。对首次被中国物流与采购联合会评定为“AAA”“AAAA”“AAAAA”级物流企业的,分别给予10万元、20万元、30万元的补贴。对首次列入国家级、省级、市级重点物流园区和重点物流企业的,分别给予一次性补贴30万元、20万元、10万元。

3.2 夯实基础设施,推动冷链物流标准化建设

引进国际、国内领先的链物流企业,加快推进瑞铭等农产品物流中心建设,借助花卉物流良好的发展势头,积极推动“互联网+农产品+物流”工程的实施,着力发展以青州特色农产品为服务对象的冷链物流,将青州建设成区域性重要的农产品、水产品、冷冻冷藏食品、花卉物流的全冷链物流节点城市。

3.3 支持现有物流园区提档升级

不再额外审批与目前各物流园区业态功能相似的项目,避免重复建设造成恶性竞争,对不符合商业网点业态布局规划随意在马路两侧从事物流经营的业户,逐步进行规范引导和整合入园,增强目前园区的市场集聚力、辐射力。

3.4 发挥好行业协会作用,积极筹建整合物流发展平台

重新调整商定市物流协会,初定6月上旬召开青州现代物流协会成立大会,充分发挥物流协会功能,物流协会要深入研究行业发展趋势,积极学习借鉴先进地区物流业发展的经验、好做法,结合青州实际,牵头筹建整合大型物流园区平台或招商引进大的物流项目,抓好行业自律,引导增加物流税收贡献率,推进全市物流业发展。

3.5 成立青州市智慧物流服务平台,培育物流业税源

由市政府国有控股公司、青州市传化泓德物流有限公司共同出资成立青州市智慧物流服务平台,平台为物流企业提供咨询、融资、税票代办服务业务。以平台为载体,自运营之日五年内,上缴税收市级留成部分以产业扶持资金的形式全额返还,园区当月所有上缴税金于次月15日之前返还。

3.6 积极协调各方力量,申请资金扶持

物流项目投资大,回报周期长,协调金融、财政等各方力量成立物流项目专项扶持基金,降低物流项目贷款门槛,对物流项目优先贷款扶持。瑞铭冷链物流项目目前因受资金影响,正寻求经营能力强、资金实力雄厚的冷链物流企业合作,以求企业更大的发展。腾邦等物流运输公司今年受影响,企业更是出现无货源空车闲置状态,每天需要支出几万元的工资、车辆保险等费用使企业资金压力大,企业已进行贷款,但是对于物流企业每天的开支费用已远远不够,造成企业经营极度困难,迫切需要协调利息更低的资金保障企业正常运营,解决企业燃眉之急。