

绿色施工管理理念下建筑施工管理创新探索

侯稚丰

(郴州职业技术学院,湖南 郴州 423000)

摘要:基于可持续发展理念,建筑业的进程被注入了大量的“绿色”内在,绿色施工及有关施工管理已变成了目前建筑业发展的焦点。站在人们居住的角度来看,绿色建筑是一种适合居住的建筑形式,所以,应该积极推广绿色建筑管理观念,注重完善绿色建筑管理方法,保证绿色建筑项目的效益得到凸显。文章通过对绿色建筑施工管理实施分析,由绿色建筑施工管理的根本原理着手,并注重创新的程度,找出良好的建筑施工管理措施。

关键词:绿色施工;管理理念;施工建筑管理;创新

[DOI]10.12231/j.issn.1000-8772.2020.34.301

1 引言

建设项目管理中,我们必须坚持现金管理观念,根据目前建筑管理的实际状况,积极使用绿色施工管理理念来指导管理工作。基于绿色施工管理思想,施工管理活动应该侧重对项目的环境保护和项目资源能源的节约使用,并尽可能降低对周边环境的影响,展现建筑业对地毯理念的进一步实践。

2 绿色施工管理理念下,开展建筑施工管理创新的重要性

2.1 创新建筑施工管理工作的重要意义

对建筑业来讲,创新施工管理是必不可少的改革理念,但是怎样进行正确创新,完成具有科学性和有意义管理改革,也必须把握正确的管理方向与观念。施工项目所包含的施工内容、环境、材料、员工等都有着十分复杂与变化性的特征,各级管理的难度很大,而且在管理间具有一定的衔接关系,这关系到建筑工程整体施工品质和安全性。所以,建筑管理必须结合施工现场的实际需求与建筑目标实施考虑,并根据现代社会发展的需求和人们对建筑项目的需求开展较为全面的研究,持续创新管理模式,从而提升建筑工程现代化的发展作用。

2.2 开展绿色施工管理的重要意义

绿色施工管理属于现代社会、经济发展、人民生活水平发展等方面形成共识的根本要求,这对现代建筑项目的进程具备重要作用。在建筑项目工程量持续增加的情况下,许多建筑部分也更加追求项目质量和项目进度上完成,因此忽视了周围环境的保护,那么在施工项目中就会由于建筑材料形成的废弃物、粉尘、污水等导致空气形成污染,并加上施工活动中不断增加的机械化和噪声,它影响着人们的生活,建设项目在资源使用上也具有极大的浪费,例如:对水资源和电资源的大量运用,投资成本很高等,许多时候这些问题都能够获得良好的控制,知识由于在施工管理工作中缺少正确的管理观念。实施绿色施工管理理念对于完善这部分问题有着极大地改善,站在绿色建筑、环境保护和资源节约的层面来看,不但可以确保施工品质与安全,还可以在在一定程度上提升经济效率,完善环境,所以,需要把绿色施工管理观念当作创新建筑施工管理工作的核心。

3 在绿色施工管理观念下创新建筑施工管理的策略

3.1 引入更多优秀人才

基于社会的发展,企业之间的竞争就属于人才竞争,这是企业发展的重要核心,并且还是建筑业施工管理工作的灵魂。施工企业必须持续引入更多的优秀人才,才可以合理开展管理,提升竞争力。施工企业必须建立一支高素质和高水平的管理团队。定期对施工企业管理者开展培训工作,让他们在和他人互动的时候,学生更多的先进管理观念和管理知识,确定自身的责任和义务,提升有关的专业技能,从而更好地更新与改革施工管理理念,推动施工企业管理工作能够进一步发展。

3.2 有效管理施工工艺与机械配置

施工部门应该良好管理施工现场的各种资源,也就是对施工技术与管理设备等资源开展管理活动。在建筑工程中,施工技术是必不可少的重要组成部分,并且对建筑工程的品质具有直接联系,施工人员

在应用施工技术的时候应该严格根据有关标准与规范来实行。社会发展改变与建筑工程品质的需求十分多样,良好的管理施工技术,能够对社会发展需要进行适应,可以缓解资源紧张的局势,推动社会实现可持续发展。在建筑工程中,施工机械设备具有十分重要的作用,管理者在进行机械设备管理的时候,需要对社会性能及时关注,良好实现机械设备的保养,还应该重视购买先进的机械设备,传统的机械设备经常发生很多问题,例如:能量损失大、噪声等问题,这些问题的出现已无法适应项目建设的需求,就有必要消除它,经过应用新设备来提升使用资源的效率,减少污染。

3.3 良好开展能源管理和控制工作

使用节能技术,能够良好提升材料与资源的使用效率,比材料发生过度浪费的状况。并且,发生这一状况不但会加大成本投资,并且无法满足绿色施工理念的需求。此外,选择高效节能的机械设备,与此同时,确保操作工作者本身的技术水准能够对有关要求进行满足。经过定期开展机械设备的维护和保养,能够良好延伸机械设备的市场,还能够确保施工活动稳定开展。与此同时,施工企业应该把能源问题归纳到成本预算当中,良好实现综合规划,采用有次奥策略来控制能源的耗费,对环境进行保护,提升施工效果。

3.4 实现施工过程中的污染治理工作

建筑工程施工现场经常看到污染有扬尘、光污染、噪声污染,从这三个方面开控制施工过程中的污染。一方面,对施工现场扬尘污染开展控制。施工现场经常出现扬尘,这对人民生活与生态环境产生了严重影响。特别是在强风与干燥的气候下,施工活动中形成的粉尘会发生扬尘的状况,不但会对环境形成污染,并且会为施工活动形成不便。所以,有必要开展扬尘控制,有效的控制粉尘能够采用喷水除尘与设置围挡的方式;另一方面,控制光污染。形成光污染的关键因素为电气焊的亮光,为处理这一问题,我们可以建立一个维护网络来解决它;最后,噪声污染的控制。形成噪声污染的关键因素是车辆运输材料的声音与机械操作的声音。

4 结束语

在发展建筑企业的时候,需对工程管理引起重视,然而也许对时代发展形势引起重视,必须积极利用绿色管理观念,完善管理途径。基于绿色管理理念,管理者还应该遵守根本的管理原则,良好实现污染控制与能源管理工作,并重视管理技术的创新,保证更高的管理效果。

参考文献

- [1]宋志刚,郑育辉,骆利锋.浅析基于绿色施工管理理念下如何创新建筑施工管理[J].建材与装饰,2018,000(008):140-141.
- [2]梁增燕.绿色施工管理理念下创新建筑施工管理的策略[J].建筑工程技术与设计,2018,000(013):2156.
- [3]宋西勇.绿色施工管理理念下建筑施工管理的创新策略探究[J].信息周刊,2019,000(025):1-1.
- [4]杨立国.绿色施工管理理念下的建筑施工管理[J].中外企业家,2014.