

# 城市规划视角下我国城市经济发展影响因素分析

李琳

(吉林省白城市国土空间利用服务中心,吉林 白城 137000)

**摘要:**为了提高城市经济发展水平,本文以城市规划为视角,对经济发展的影响因素进行了分析。文字首先对城市规划与经济发展之间的关系进行了分析,并阐述了经济发展的特征。其次,强调了做好城市规划的重要性。最后,重点以高新技术产业的发展,以及城市的创新等为路径,针对经济发展的影响因素进行了研究,并据此提出了相关发展对策。

**关键词:**城市规划;城市经济发展;内在联系

[DOI]10.12231/j.issn.1000-8772.2020.35.148

## 1 前言

城市经济的发展,影响因素较多,产业的布局情况,以及城市的交通状况,和当地资源储备量等,均属于重要因素。除此之外,城市规划,同样属于影响经济发展的关键因素。目前,随着城市人口数量的增加,以及居民对生活质量要求的提升,发展经济迫在眉睫。可见,有必要从城市规划的视角出发,对经济发展的具体影响因素进行分析。

## 2 城市经济发展特征及与城市规划的关系

城市经济的发展,具有综合性特征,是政治、经济、社会、政策相互结合,同时发挥影响的产物。从政治以及政策方面分析,国家的政策支持,以及资源倾斜,均可为经济发展提供帮助,促使经济快速进步,不断扩大城市规模。从经济角度分析,GDP高的城市,通常具备足够的资金,用于发展科技等相关产业,也可利用资金,引进大批其他产业,丰富城市发展方向,从而进一步为城市创造更大的经济效益,这对经济的发展,具有重要价值。从社会的角度分析,社会资源越丰富,人才数量越多,则城市发展速度相对越快。

城市经济的发展,与城市规划之间,具有明显联系。良好且合理的城市规划,可为经济的发展奠定基础。但与此同时,城市的规划,同样有可能对经济发展产生反作用。例如:市场本身的作用,以及政府的宏观调控,属于调节经济的两种手段。市场本身作用的发挥,需要经过长期的发展,方可看到成效,此为其缺陷,但此方法相对灵活,且合理。政府的调控,减小较快,但缺陷在于灵活性差。城市规划,属于政府调控的一部分手段。如政府在对城市进行规划之前,未充分了解当地的经济状况,并未作出明确的调查,则可能导致规划不合理,从而严重阻碍经济增长。除了政府因素外,其他多种因素,同样会影响城市规划,从而间接影响经济增长。

## 3 城市规划视角下我国城市经济发展影响因素

建立资本竞争市场,强调通过市场作用的发挥,实现对城市经济发展的调节,在提高城市规划合理性的基础上,使经济发展水平得到提升。除上述措施外,加大改革创新力度,并积极开发高新技术产业,同样可达到上述目的。

(1)建立资本竞争市场。建立资本竞争市场,能够有效推动市场经济逐渐活跃,在良性的竞争下,城市经济的发展速度通常较快。但仅仅依靠市场的调节,无法规范竞争手段,严重甚至会导致恶性竞争出现。对此,政府应参与其中,通过宏观调控等方式,制定相应规范,出台相关政策,促使良性竞争的局面得以实现。除了城市内部本身具有的产业外,城市还需坚持“走出去”的理念,结合自身对产业的容纳度,引进其他产业。当其他产业被引进后,本地的企业,很容易受到冲击。但尽管如此,竞争依然会产生。引进外地产业的初期,政府可适当给予本地企业以保护。但不得长久予以保护,应使本地企业走入市场,在竞争中,提升自身的实力,从而为城市经济发展水平的提升奠定基础。

(2)加大力度改革创新。加大力度,对城市进行改革与创新,是促进城市发展的关键。而改革与创新的对象,则应为城市规划。传统的城市规划方式,具有一定落后性,虽中规中矩,但无法体现出创新

意识。在上述规划方式的影响下,城市经济的增长,也将受到限制,导致经济活跃度差,增长速度缓慢。解决上述问题的关键,在于将创新思想注入到规划工作中。有关城市政府,应学习西方以及本国先进的规划经验,并结合自身的特点,对经验进行改良,应用到自身的建设中,促使其发挥作用。当前,部分城市虽然已认识到了城市规划以及经济发展的重要性,但视野较窄,无法将眼光放长远。考虑到上述问题,当地程度需要加强对各大产业的支持,从思想方面出发,加强宣传教育,使其能够脱离城市看全国,脱离全国看世界,真正以长远的眼光,发展产业,帮助城市经济增长。单纯的城市经济的发展,不足以帮助城市进步。近年来,我国城市的规模正在不断扩大,部分周边乡村,已经被纳入到了城市范围内。在上述环境下,城市需要将规划的重点,转移此部分区域,应采取创新的手段,对上述区域进行利用。例如:考虑到上述区域距离郊区距离较短,土地租金低,可于此部分发展工业产业。另外,还可以发展农业,鼓励居民建设“农家乐”等设施,保证规划具有创新性,推动城市经济进步。

(3)积极开发高新产业。生产力的快速提升与科学技术进步两者之间密切相关,具有相辅相成的关系。高新技术产业开发区是城市发展新的经济增长点,随着当前世界经济发展水平的提高,技术进步的趋势也明显加强,发展高新技术是现代城市经济增长的重要推动力。同时,地方城市经济发展也直接与科学技术产品的生产与应用直接相关。现代城市规划工作应当结合地方实际情况,注重将科学技术、新兴产业发展所需要基础设施建设,加入到规划的范围内。例如。我国城市发展过程之中,存在一部分城市已经引进了高新技术产业,并使城市经济得到飞速发展。城市规划应当以城市经济发展导向为基础,在实际工作过程之中应当注重对城市经济发展趋势进行必要研究。目前我国城市规划要从地区实际情况出发,以本地特色引入现代科学技术、现代新兴产业为规划工作重点,通过不断的加强对地方高新技术产业的推动,更好的促成本地区经济的快速发展。

## 4 结束语

综上所述,本文对城市规划视角下我国城市经济发展影响因素的分析,可为各大城市提供参考,确保城市政府能够结合当前的经济发展现状,以及未来预期的发展趋势,保证规划方案合理。未来,城市需要充分发挥市场资本竞争的作用,提高市场的活跃度,在此基础上,通过改革创新,以及开发高新产业的方式,为城市的发展注入活力,为经济的增长奠定基础。

## 参考文献

- [1]张泽兴.城市规划视角下我国城市经济发展影响因素分析[J].科技经济市场,2018(01):54-55.
- [2]张学杰.基于城市规划视角下我国城市经济发展影响因素分析[J].商场现代化,2013(15):187.
- [3]廖小明.基于城市规划视角下分析我国城市经济发展影响因素[J].建材发展导向,2015(19):115-116.