

# 探析建筑工程施工质量影响因素及控制措施

吴琼

(盘锦市建设工程造价协会,辽宁 盘锦 124010)

**摘要:**针对建筑工程施工质量的影响因素问题,本次研究结合我国建筑工程施工现状,首先对施工过程中质量的影响因素进行全面分析,在此基础上,提出施工质量的控制措施,为全面提高建筑工程施工质量奠定基础。研究表明:尽管我国在建筑工程施工方面的技术取得了较大的进步,但是仍然有众多的因素会对施工质量产生影响。其中,工作人员、材料以及施工工艺是最重要的影响因素,因此,施工企业需要从加强人员培训、提高材料质量以及引进先进施工工艺等角度出发,分别采取多项有效措施,全面提高建筑工程施工质量。

**关键词:**建筑工程;施工质量;影响因素;控制措施;施工工艺

【DOI】10.12231/j.issn.1000-8772.2021.03.189

## 1 前言

随着我国社会的不断发展,对于建筑物质量的要求不断提升,对于建筑工程企业而言,要想得到进一步的发展,必须全面提高施工质量。在另一方面,在建筑工程施工的过程中,其影响因素相对较多,这是施工质量难以得到全面提升的重要原因<sup>[1]</sup>。因此,本次研究主要是针对建筑施工的质量问题,对其影响因素进行全面分析,在此基础上,提出施工质量的控制措施,为推动我国建筑工程施工的进一步发展奠定基础。

## 2 建筑工程施工质量影响因素分析

### 2.1 工作人员因素

工作人员因素的影响主要可以分为两个方面,分别是管理人员因素以及施工人员因素。在进行建筑工程施工的过程中,由于施工工序相对较为复杂,所需要的工作人员以及设备数量相对较多,因此,加强施工现场的管理工作十分关键。但是通过对我国部分建筑工程施工团队进行调研后发现,其管理人员的管理水平相对较低,部分管理人员缺乏管理领域的相关知识或者建筑施工方面的相关知识,最终会出现施工现场管理混乱的问题,间接影响建筑工程施工质量<sup>[2]</sup>。对于施工人员而言,在进行施工作业的过程中所需要的施工人员数量相对较多,不同施工人员的工作类型存在一定的差距。我国部分建筑施工团队中的施工人员属于临时工,缺乏建筑施工方面的系统知识,在进行施工的过程中,管理人员无法给出合理的技术指导,最终使得施工质量难以得到提升。同时,施工人员的安全意识以及质量控制意识相对较差,无法及时发现施工过程中存在的问题,部分施工人员工作态度相对较差,在施工过程中容易出现粗心大意的问题,这些问题都会对最终的施工质量产生严重影响。

### 2.2 材料因素

对于建筑工程而言,其是由各种类型的材料组合而成,材料属于影响最终建设质量的首要因素,针对材料的质量问题,我国已经颁布了相关的标准要求以及法律法规。在施工材料进入到施工现场以后,需要对材料进行全面检查,只有检查合格以后的材料才能使用。在材料管理方面,每种类型的材料都需要进行合理的保存,都有一定的储存要求。如果储存的环境不合理,材料的性能必然会遭到严重的破坏,但是对于我国的建筑施工团队而言,材料保存方面的意识相对较差,还会出现材料堆放混乱的问题,这对建筑施工而言十分不利<sup>[3]</sup>。

### 2.3 施工工艺因素

由于建筑工程施工相对较为繁琐,所需要的施工工序相对较多,对于不同类型的施工工序而言,所需要的施工工艺必然会出现较大的区别,在进行施工作业之前,工作人员需要对施工工艺进行合理的选择。若施工工艺选择不合理,将会使得整个工程项目的质量严重降低,工程建设的周期增大,建设成本提升。因此,在进行施工作业之前,工作人员首先需要根据所处环境以及建筑要求的不同,对不同的施工工艺进行合理的筛选,为提高建筑质量奠定基础。

## 3 建筑工程施工质量控制措施研究

### 3.1 加强人员培训

尽管我国在建筑工程领域的技术取得了较大的进步,但是任何的施工环节都仍然需要工作人员的参与,在这种背景下,全面提高工作人员的技术水平十分关键。在这一方面,对于管理人员而言,需要引进具有充足工作经验的管理人员,管理人员不但需要掌握管理方面的知识,还需要具有建筑施工领域的相关知识,可以对施工现场的具体情况进行准确把控,可以对施工人员进行有效的指导,这是提高施工人员技术水平的重要措施。同时,在进行具体的施工作业时,首先需要对其进行合理的培训,使其掌握施工领域的相关知识,建立责任制度,明确每个施工环节的责任人,通过该措施,使得施工人员的工作态度得到改善,思想上重视建筑施工工作。在另一方面,在建筑施工的过程中,安全风险问题时常出现,也会对最终的施工质量产生重要影响,因此,在每天工作之前,管理人员需要着重强调安全工作,引起施工人员思想上的重视,最终使得施工质量可以得到提升。

### 3.2 提高材料质量

在施工材料方面,主要采取的措施分为两个方面。首先,在材料进入到施工现场以后,需要对其进行合理的检查,对于部分材料可以在实验室环境下进行检测,确保合格后才能使用,否则需要将材料退回;其次,工作人员需要对每种类型的材料进行全面的分析,了解每种类型材料所需要的储存环境,根据材料要求的不同,对其进行合理的保存,防止因保存环境不合理引发材料质量降低,只有保障材料的质量才能使得建筑质量得到提升。

### 3.3 引进先进施工工艺

目前,建筑工程领域的发展速度相对较快,各种类型施工工艺以及施工方法得到了全面的创新,使用先进的施工工艺可以使得施工质量得到进一步的提升。因此,施工团队需要根据自身的实际情况,对建筑施工进行全面的分析,对先进的施工工艺进行合理的筛选,引进先进的施工措施,进而使得施工质量得到提升。对于施工过程中的薄弱环节而言,工作人员需要加强监督检查,通过设立质检点的方式,提高各个施工环境的质量。

## 4 结束语

建筑施工所需要的材料、工作人员以及机械设备相对较多,其整体的施工质量提升难度相对较大。在另一方面,由于我国社会发展速度相对较快,对建筑工程的质量提出了更高的要求。因此,需要对其质量的影响因素进行合理的分析,了解质量问题出现的原因,采取合理的措施,对影响因素进行全面把控,进而使得施工质量得到有效提升。

### 参考文献

- [1]张立刚,李金龙.影响建筑工程施工监理质量的因素及控制措施[J].科技创新与应用,2016(16):261.
- [2]谭昭华.建筑工程造价影响因素及控制措施探析[J].居舍,2019(20):114.
- [3]宋子森.水利建筑工程施工质量影响因素及其控制措施研究[J].建筑知识,2016,08(08):124.

**作者简介:**吴琼(1990,3-),女,BIM应用工程师,秘书长,主要从事建筑工程管理及造价咨询工作。