

# 市政公用工程施工进度影响因素及应对措施

李兆宝

(盘锦德顺工程咨询有限公司, 辽宁 盘锦 124010)

**摘要:**针对市政公用工程施工进度问题,本次研究结合我国市政公用工程的施工现状,首先对施工过程中进度的影响因素进行全面分析,在此基础上,提出进度问题的应对措施,为保障我国市政各项工程建设可以顺利进行。研究表明:尽管我国在进行市政公用工程施工的过程中具有了一定的经验,但是对于施工进度而言,还是容易出现各种问题,这些问题的出现对于市政公用工程的发展十分不利,因此,相关工作人员需要从制定合理施工计划、加强进度检查以及加强管理协调等角度出发,分别采取多项有效措施,对施工进度进行合理把控,保障施工可以顺利完成。

**关键词:**市政公用工程;施工进度;影响因素;应对措施;施工计划

**[DOI]10.12231/j.issn.1000-8772.2021.05.166**

## 1 前言

由于我国社会的发展速度相对较快,城市中的公用设施需要进行不断的完善,因此,公用工程建设十分关键,受到了社会的广泛关注。与其它类型的工程项目相比,由于该种类型的建设项目影响因素相对较多,因此,非常容易出现超过计划周期的问题,这将会对我国社会的发展产生重要影响<sup>[1]</sup>。本次研究主要是对施工进度的影响因素进行全面分析,并提出有效的控制措施,为保障各项施工工作可以按期完成奠定基础。

## 2 市政公用工程施工进度影响因素

### 2.1 人员因素

所谓的人员因素主要可以分为两个方面,分别是施工人员因素以及征迁因素。在进行施工工作的过程中,工作人员属于影响施工周期的首要因素,如果施工人员的经验相对较为丰富,安全领域的知识储备相对较多,应对各方面问题的能力相对较强,则工程项目建设相对较为顺利,否则将会对施工进度产生严重影响,由于市政工程的施工相对较为复杂,涉及的施工领域相对较多,现场工作人员的数量以及配合的部门相对较多,如果对现场人员管理存在问题,各个部门之间的沟通交流并不通畅,也会出现各种类型的风险问题。在进行市政工程建设的过程中,需要进行合理的征地,如果征地进度存在问题,则整个工程项目的进度必然会受到严重影响,事实上,征地工作存在很大的不确定性,这种不确定性是影响工程项目建设周期的重要原因<sup>[2]</sup>。

### 2.2 技术因素

技术因素主要可以分为三个方面,首先,市政工程项目相对较为复杂,在进行建设的过程中,各种类型的管道纵横交错,且所属的部门也存在较大的区别,进行项目施工必然需要进行广泛的协调,如果协调不顺利,必然会对施工产生进度影响;其次,施工过程中涉及的专业面相对较广,所需要的建设企业相对较多,一般情况下,市政工程并不是一个简单的专业工程,涉及管道、道路以及给排水等各个方面的知识,对于不同的专业而言,所需要的建设企业不同,不同的施工内容存在交叉施工以及并行施工等问题,如果各个企业之间沟通不畅,必然会使施工周期大大增加;最后,施工过程中所需要的材料相对较多,不同类型的材料需要在不同的环境中进行保存,如果材料的质量存在问题或者材料保存不当,将会使得施工质量出现问题,此时将会被返工,施工的周期也将会延长。

### 2.3 自然因素

通过对市政工程进行广泛的调研后发现,大多数的施工所需要的周期相对较长,会出现跨季度施工以及跨年施工等问题,同时,也非常容易受到极端天气的影响,受到这些自然因素的影响,施工项目必然无法按期完成,因此,在施工作业之前,也需要对自然因素进行合理的预测,及时做出应对措施,使得施工进度控制水平得到提升<sup>[3]</sup>。

## 3 市政公用工程施工进度应对措施

### 3.1 制定合理施工计划

为了保障市政工程可以顺利进行,制定合理施工计划十分关键,在

这一方面,工作人员需要根据图纸要求以及工期要求,对施工计划进行全面完善,在完善计划的过程中,需要对客观因素进行充分的考虑,例如需要考虑天气变化情况等。同时,需要在合同中对客观因素进行明确的表示,以此保障整个施工计划的科学性以及可行性。在施工计划制定以后才能进行具体的施工工作,对施工工作进行全面的监督,要求所有工作人员必须按照计划要求进行施工,如果出现了违反施工计划的问题,则需要及时的上报,同时,需要对施工过程进行合理的整改,在对整个工程项目的总体不产生影响的前提下,对施工工作进行及时的处理。事实上,如果施工计划相对较为完善,不但可以保障施工工作顺利完成,还可以使得人员及材料得到合理的配置。

### 3.2 加强进度检查

加强进度检查也属于保障施工进度的重要措施,通过采取该方面的措施,可以防止各方面因素对施工工作产生影响。在进行施工进度检查的过程中,业主要提高监督管理的力度,将施工企业以及监管企业相互结合,最终实现高效管理的目的。在进行进度检查的过程中,还需要对施工质量进行检查,如果发现施工进度或者施工质量存在问题,则必须采取合理的措施对其进行整改,与施工企业相互协调,对施工的工期进行合理的调整,最终使得整个项目施工周期可以得到有效的控制。

### 3.3 加强管理协调

在管理协调方面,主要可以采取的措施可以分为三个方面,首先,各个施工企业之间需要建立顺畅的共同渠道,在这个过程中,业主要可以发挥桥梁的作用,使得各个施工企业之间的配合更加的完善,各项工作可以顺畅的并行进行或者交叉进行;其次,由于征地工作过程中存在各种类型的不确定性,为了防止该方面的因素产生影响,需要与政府部门相互配合,积极进行居民安置,采取合理的补偿方案以及补偿方式,进而使得征地效率得到提升;最后,对施工过程中所需要的设备及材料进行合理的管理,施工之前对其进行全面的检查,防止设备出现故障或者材料存在问题影响施工进度。

## 4 结束语

对于市政公用工程施工工作而言,其复杂性相对较强,在进行具体施工工作的过程中,容易受到多种因素的影响,最终使得施工进度大大延长,对于我国城市的发展十分不利。因此,工作人员需要对其进度的影响因素进行合理的分析,从多个角度出发对施工进度进行合理的控制,进而保障项目施工可以按期完成。

## 参考文献

- [1]王帮鑫.市政公用工程施工现场管理问题的影响因素及措施分析[J].建筑工程技术与设计,2017(26):1319.
- [2]朱炯.市政公用工程项目管理中存在的问题及对策研究[J].科技与创新,2016(10):80.
- [3]楚蕾蕾.浅析影响市政道路工程施工管理的主要因素及其措施[J].建筑发展,2017,01(07):870-871.

**作者简介:**李兆宝(1988-),男,内蒙古赤峰人,研究方向:工程咨询。