

基建工程预(决)算审核中应注意几个要点问题

郝宇

(哈尔滨热电有限责任公司,黑龙江 哈尔滨 150000)

摘要:预决算审核为基建工程中的重要工作内容,通过加强预决算审核,有助于减少不必要问题的发生,更好的完成预决算工作,实现工程造价的有效控制,达到节省资金的目的。基于此,本文围绕基建工程预决算审核工作进行探讨,先阐述基建工程预决算审核中的基本原则,要求审核人员遵循实事求是、客观公正、遵纪守法等原则开展审核工作,而后总结相关审核要点,必须明确各部门职能及其关联,不但要正确执行定额,还要加强分项审查工程与套价计算以及科学选择应用审核方法,促使审核水平的提升,以期有关工程单位提供参考。

关键词: 基建工程;预(决)算;审核;要点

[DOI]10.12231/j.issn.1000-8772.2021.07.166

当前我国基建工程建设规模较大,针对预决算审核工作要求较高,为提高预决算审核工作质量,要求工作人员提高对于预决算审核的认识,把握好各环节的审核监督工作。然而,由于人员素质较低、审核不规范等问题的存在,导致基建工程预决算审核工作中出现较多的问题,对于审核工作的开展产生严重阻碍。为解决其中的问题,要求审核人员提高对于自身审核工作的重视,并把握各类审核方法,掌握其中的审核要点,按照法律规范以及相关要求进行预决算审核工作,实现审核质量的提升,取得较好的投资效益。

1 基建工程预(决)算审核的基本原则

(1)实事求是。基建工程预决算审核工作开展过程中,要求审核人员能够遵循实事求是原则,结合基建工程实际情况进行核实,确保预决算审核严谨且真实,进而提高造价控制的精准性。为此,审核人员应当提高自身思想认识,遵守实事求是原则开展自身审核工作。在审核过程中,将施工图纸、施工合同等作为基本参考依据,结合实际进行项目计定,保证各个环节的审核计算合理、准确、有效,顺利完成预决算审核任务。

(2)客观公正。客观公正是基建工程预决算审核工作中的基本原则之一,要求审核人员能够秉持客观公正的态度进行预决算审核,禁止出现以权谋私等行为,避免出现差错,政府与投资企业蒙受损失。为此,必须科学编制预决算内容,加强基建工程定额的审核。确保定额制定客观合理可行。而且在审核阶段,相关人员必须了解其中的计算方法以及定额组成内容等,主要按照客观公正的原则进行审核,使得预决算结果更为可靠。

(3)遵纪守法。预决算审核时,要求审核人员遵纪守法,按照相关规定开展基建工程的各项审核工作,使得审核工作得以有序开展,提高审核工作的合法性,同时也能避免造假、牟利等行为的出现,实现基建工程造价的有效控制。为此,审核人员必须依照遵纪守法原则开展审核工作,不仅加强相关法律知识的学习和了解,还需要合理运用法律法规,严格按照国家法律法规标准开展工作,约束自身行为等,严格进行工程定额、费用等方面的计算与审核。

2 基建工程预(决)算审核要点

2.1 明确各部门职能及其关联

(1)明确计划部门的职能,加强基建工程项目的计划管理。要求审核部门与计划部门有效配合,并相互制约,加强财政与计委等方面的管理。(2)明确建设部门的职能。注意工程定额管控。要求我国财政部门做好参与工程的定额与造价管控,确保定额制定合理准确。(3)明确审计监督部门职能。加强基建工程预决算各个环节的监督管理,提高全过程的审核监督工作质量。(4)明确国有资产管理部职能。根据基建工程决算审核结果,将固定资产入账。(5)明确各个科室、财务部门之间的关联。主要加强综合部门管控,实现归口管理水平提升,方便职能统一,强化预决算审核工作。

2.2 规范审计并正确执行定额

审计人员接受基建工程预(决)算审核委托后,首先应根据预(决)算编制说明了解该工程的基本概况,以确定定额的执行标准,特别要

注意跨年度工程可能要执行不同定额;其次应了解该预(决)算所采用的定额是否符合施工合同规定或工程性质。只有准确合理地确定了定额执行标准及适用范围,并掌握好预(决)算审核的步骤、方法,才能使审计工作快速、准确、全面、合理。

2.3 分项审查工程与套价

首先,选用定额的审核。主要审查定额与其工艺、项目是否配套;其次,分项工程审查。主要审查分项工程名称、计量单位等是否一致,若是定额不准许换算情况时,应当结合具体情形进行补充定额单价的编制,再进行严格审核;最后,针对定额内的工程内容范围审查。禁止重复计算。此外,针对材料、施工签证、施工图纸等进行准确核实,根据定额规定进行材料价格调整,保证材料调价定额使用正确,还要保证施工签证与图纸的准确性与规范性,减少对于预决算审核计算的影响,提高分项审查工程与套价计算的准确性。

2.4 科学选择应用审核方法

要求审核人员可以结合基建工程实际情况,科学选择使用审核方法,常见审核方法有以下几种:

(1)全面审核法。全面审核法是最为常见的审核方法之一,基建工程审核过程中,主要结合竣工图、签证资料以及施工合同等进行逐项审核,便于细致化的加强审核,减少差错的产生。但是这种方法也存在效率低等弊端,需要合理进行选择 and 运用。(2)重点审核法。重点审核法亦是常见的审核方法注意,要求审核人员就重点审核内容进行查找与确定,围绕影响工程造价的主要因素等严查,提高预决算审核工作的质量。在重点审核过程中,主要对补充单价、相关依据与方法、材料用量与预算价格、人员施工天数与数量以及机械分配科学合理性等重点进行检查与核实。(3)个别抽查法。相较于前两种审核方法,个别抽查法的运用较少,这与个别抽查法精准性不足有关。因为基建工程涉及工程量往往很大,局部变更也较多,若是采用个别抽查法,容易出现差异性较大的问题,所以各个基建工程单位都比较少用这类审核方法。

3 结束语

相比于其他类型工程项目,基建工程工程量大,且涉及资金数额也较大,预决算审核内容较多,存在一定的难点。有关审核人员应当加强先进审核方法的应用,着重利用现代化信息技术加强审核计算。与此同时,还应当按照要求开展预决算审核工作,明确各部门职能与关联的同时,还要积极落实相关责任,提高审核的有效性。在实际审核过程中,将审查工程与套价加以区分,并注意规范审计行为,确保定额执行正确,进而圆满完成基建工程预决算审计工作,提高审核效率的同时,取得较好的项目收益。

参考文献

- [1]王海涛.基建工程预结算审核中应注意的问题[J].建材发展导向,2019(9):334-334.
- [2]杜伟杰.建筑工程造价预结算审核工作要点研究[J].建材发展导向,2020(2):162-162.