

# 建筑装饰装饰工程施工质量控制策略探讨

原竹梅

(泰安万岳置业有限公司,山东 泰安 271000)

**摘要:**通过实际调查发现,伴随着我国建筑装饰装修施工数量以及规模持续扩大的基础上,更加决定了其施工工作的复杂性,为了能够呈现给居民满意的装饰环境,身为相关施工人员,必须严格按照行业操作规范,选用高质量装饰装修材料,结合现场施工环境,构建切实可行的质量管理方案,在提高装饰装修施工效率中,也能够打造居民宜居生活环境。

**关键词:**建筑工程;装饰装修;施工质量;控制措施

**[DOI]**10.12231/j.issn.1000-8772.2021.09.166

## 1 引言

对于建筑物来说,装饰装修工作是必不可少的,不仅可以对建筑物的基本构件起到保护作用,还会加强其隔音隔热功能,同时使建筑物耐久程度和使用期限均有所增加。建筑装饰装修工程包含多个施工工序,因此质量管理制度的作用不容小觑,做好质量管理工作可以在极大程度上促进建筑装饰装修工程不断发展。本文针对如何在建筑装饰装修工程中有效控制其施工质量进行探讨。

## 2 当前建筑装饰装修工程施工现状

### 2.1 施工管理制度不完善

在当前的建筑装饰装修工程施工中,由于缺乏完善的施工管理制度,导致施工时易出现质量问题。建筑装饰装修工程施工涉及很多施工工艺和施工流程,同时需要花费大量的时间和成本来达到施工目标。工程施工中之所以会缺乏完善的施工管理制度,主要是因为部分工程企业为了减少建设成本,不愿在施工管理中花费足够的劳动力和资源,这便给工程建设带来了更大的时间消耗和经济损失。如果缺乏完善的施工管理制度,就无法根据施工时所需的施工工艺来合理安排施工流程,也无法对施工时所遇到的突发问题进行预防,进而在极大程度上延长施工所需要的时间,同时浪费建筑装饰装修工程施工资源和成本。此外,缺乏完善的施工管理制度无法合理分配建筑装饰装修工程任务,这样就会增加施工人员的工作难度,从而造成建筑装饰装修工程出现施工质量问题,降低建筑装饰装修工程的安全程度。

### 2.2 施工细节欠缺规范性

当前,随着人们对建筑功能要求的增加,装饰装修工程的施工难度随之增加,要想更好地完成各项工程的建设目标,不仅要注重表面的施工效果,还要在细节方面增加关注度。很多施工队伍通常不能做到边施工边自检,而监理人员在监管工作中只能对施工过程是否规范、工程表面是否达标进行检查,细节上出现漏洞时往往难以发现,只有在后续进行细节方面的检测验收时才能有效发现,但此时进行问题的整改,不仅会耽误工期,还会增加不必要的施工难题,增加无效成本。因此,对于施工人员来说,必须随时保持专业的态度,严格按照相关规范和施工图纸进行,并多加强细节方面的自检。

## 3 建筑装饰装修工程施工质量控制措施

### 3.1 做好恶劣天气和环境的预防工作

建筑装饰装修工程施工的过程中,制定施工计划以及图纸的制作是尤为重要的。但在实际施工过程中,由于受到天气以及环境的影响,造成工期延迟以及施工中出现一些质量问题。因此要想控制建筑装饰装修工程中出现的施工质量问题,还要做好恶劣天气和环境的预防工作,将天气因素和环境因素对施工质量的影响降到最低。通过充分利用大数据时代的优势,选择先进的机械设备对天气和环境进行检测,并根据检测结果制定合适的方案来预防恶劣的天气和不稳定的环境带来的施工质量问题,在质量问题发生之前做好预防措施,以此来延长建筑装饰装修工程的使用时间。为做好恶劣天气和环境的预防工作,要对建筑装饰装修工程施工场地周围的气候、环境和天气进行检测,了解温度和空气湿度,尽可能减少这些不可

控因素对施工时间和施工质量的影响,同时可以减少施工过程中遇到的困难,有利于提升建筑装饰装修工程的整体施工质量和经济效益。

### 3.2 制定相应的质量管理计划

针对建筑装饰装修施工项目,要想能够在正常操作进度上,获取到极高处理质量,这就要求施工单位必须制定妥善的施工方案,全程秉持高质量的建设理念,全面贯彻以及落后各个方案细节。根据项目的施工要求,引导每一位施工人员都能够明确质量施工目标,严格按照施工操作规划,努力提高施工设计方案的合理性以及科学性。与此同时,在实际项目施工之前,相关工作人员应该先对现场实施深入的调查,全面了解施工现场的整体情况,稳步推进各个施工工序高效建设。最后,根据制定好的操作计划,施工人员还应该全面贯彻落实质量管理体系,将每个环节的质量工作细化成每个小细节,引导全体施工人员都能够明确自身的职责,为提高项目整体施工质量打下坚实的基础。

### 3.3 制定施工组织管理体系

在技术管理工作开展之前,确定好科学的施工组织管理体系是非常有必要的。首先,应建立可靠的施工组织机构,通常由技术管理部经理或技术质量总监负责施工技术总体的组织设计、审批、协调和管理工作,除了包括施工组织设计和施工技术相关的工作外,还要配合好质量控制工作的开展。在组织机构中材料员、安全员、质量员、资料员等都要配合技术主管人员开展管理工作,最终由项目总经理负责具体的决策。其次,落实好各工程技术人员的岗位职责,职责内容要在技术人员管理制度中进行详细规定,这方面主要是通过岗位职责制进行约束,实现责任到人。最后,编写的各项设计工作要求和工艺规程都要通过会议审核后,再经过技术主管人员、项目经理、监理负责人和业主的签字确认方可执行。

## 4 结束语

只有严格控制建筑装饰装修工程施工时出现的质量问题,才能保证建筑物后期的使用期限和质量。通过健全施工管理制度,做好恶劣天气和环境的预防工作,按照施工标准采购装饰装修材料等,可以有效控制建筑装饰装修工程施工中的质量问题,同时提高建筑装饰装修工程的隔热防潮功能,促进建筑装饰装修工程朝着新的高度发展。

## 参考文献

- [1]杨文慧.建筑工程管理及施工质量控制策略[J].装饰装修天地,2020(22):68.
- [2]严强.建筑装饰装修工程施工质量控制策略分析[J].装饰装修天地,2020(20):12.
- [3]傅国平.试论建筑装饰装修工程下施工质量控制研究[J].装饰装修天地,2020(16):14-15.