

给排水设计在城镇老旧小区改造中的应用

姚静怡

(秦皇岛市山海关排水服务中心,河北 秦皇岛 066200)

摘要:近40年来,我国的城市建设一直在进行中,新理论、新技术、新需求在新微观地区得到应用,新微观社区质量不断提高,人民生活质量不断提高。同时,初老社区建设指导施工条件不佳,技术能力建设过于长期运营设施有限,缺乏有效的管理,以此类推,城区品质越来越低,甚至有些已经严重影响人口基本生活,如下水道堵塞、污染饮用水,消防设施瘫痪,以此类推。

关键词:给排水设计;城镇老旧小区改造

[DOI]10.12231/j.issn.1000-8772.2021.10.274

1 前言

按照时代的发展要求,改善老城区和老城区居民的生活条件,扩大人民的进入、幸福与安全感、对旧城区的全面改造是必要和迫切的;旧的微区重建包括小区基础设施、房屋重建、公共设施、消防安全、建筑节能和“老化”等元素。具体来说,基础设施、房屋修理、公用设施、防火安全包括供水和卫生,水路工程在全面重建旧社区中起着重要作用,是综合改造成功的关键因素。

2 给排水设计在城镇老旧小区改造中的应用

(1)管线整治。管道管理的内容:在小区不能满足供水的功能需求,必须更新消防网络;应根据雨水排出的原则,确定该地区的排水系统;开发化粪池、商业沉淀池、井和井勘探计划;条供水,由于较老和较小的地区,在地下管道之外,如果及时处理直接影响到供水和消防安全,将会有不同程度的破坏、渗漏、腐蚀等;根据先前的调查、发现管道、现场侦察等需要更新的情况,应选择符合项目条件和符合现行标准的管道,以及尽可能多的新材料,如PE复合管。适用小型清洁降雨径流小区排水系统恢复进程因缺乏相关监管要求或要求,旧的排水系统主要雨水排水系统,目前国家提倡污分流和引流,而降雨径流主要优先重建旧小区,必须严格遵守和严格执行。雨水管道网络已被改造成三种主要类型的旁路网络:第一,保留最初的连接线网络,切断、堵塞雨点作为污水网络,并建立新的雨水网来实现分离目标;第二,保留最初的流水线网络,拦截和阻止进入污水作为一个雨水管道网络,并创建一个新的污水网络以达到分流目标;最后,在最初的下水道网络被摧毁后,建造了雨水和污水网络。上述三种方法是实现流水分流目标,如何选择对现场情况进行具体分析的必要。首先,节约资金、减少施工难度和工作时间的两项好处,但同时必须检查小区的雨水排水管、维护原始蓄水池网络等等,并与现场调查一起确认现有网络的可行性和可靠性;第三种方法可以直接实现雨净化目标,但对于居民来说,建筑、持续时间、高昂成本和巨大的缺陷是巨大的。此外,在建设过程中还需要采取措施改善正常的排水系统。设计必须根据情况而选择;外部排水应优先考虑双层波纹管,这些管道必须符合国家 and 行业标准的要求。排泄物、商业沉淀池、化粪池油井损坏、堵塞和缺水都是老城区常见的排水问题。在设计时,应根据实际情况进行排水管、更换或补充;特别是取代化粪池,化粪池及油井下充分考虑施工对周围建筑的影响,必须采取可靠措施保护原大楼层并在必要时可能采取措施加强;在没有化粪池和化粪池的情况下,应选择合适的地点来建造它们;化粪池和化粪池建议使用现成的玻璃或混凝土模具、雨水、污水钻孔器、塑料钻孔检查和其他施工时间限制。大部分对旧的小区的检查不符合现行标准规定的压力,而且有大量的损坏和缺损,因此死亡和致残报告经常出现在公共新闻中,需要在设计和更换所有不合格的油井时加以考虑。井盖可以使用球状铁盖、复合材料,如盖子,在轨道下使用重型广角防尘保护,检查井盖、绿带和人行道下使用肺。此外,所有经过测试的井都必须安装安全网。

(2)房屋管道整治。建筑和管道的修复和重建包括更换屋顶和停机坪、翻新排水阳台、集中放置太阳能管道、安排排出冷凝管。顶点被旧的小规模的降雨顶点所破坏和取代,铸铁和UPVC材料通常不腐蚀,UPVC具有很强的抗压能力,因此对顶棚的破坏更为普遍。在设计过程中,应在现场进行勘测时进行替换。雨柱可以用来防止紫外线辐射老

化,防止排水管压力老化,堵塞粘性接口。阳台恢复排水系统,因为旧的排水系统区域主要是排水系统的雨水排水系统,排水阳台和排水站的屋顶与普通的洗衣机排水系统一起,因此需要单独处理排水和排水系统。在重建过程中,可以保留原来的排水管,关闭屋顶的倾盆大雨,并增加通风作为排水管阳台,从房子的出口进入室外下水道。将排水管与屋顶连接起来的排水管作为收集雨水的下水道,它的输出管可以进入室外雨水系统,以达到分水的目的。此外,还应注意,在一些旧的社区,水资源和厨房污水相互汇合,应按照上述方法分开。集中式太阳能供水系统部署,组织投放管道由于长时间的建设,对于空调最初设计和建筑落后于时代的发展,太阳能的使用水和空调导致现象“蜘蛛网”,严重影响建筑立面外观以及清洁和美丽社区;在排水管重建过程中,应将重点放在安装太阳能管道和空调冷凝管上,集成不同的住房管道,以便按照规定建造,以便最终解决蜘蛛网问题。

(3)在设计过程中,每个管道单元必须提供管道方向的蓝图,澄清管道和雨水排水的位置和高度,检查冲突是否存在。按照设计要求,建筑管理局将组织多边联合侦察和相关协调会议,确定当事人的路线和建筑需求,并制定同步设计和同步建筑指令及时记录数据和问题,未能向主管部门要求进行调查或测试。加强防火设施防火安全与人们的生命和财产直接相关,而防火设施每年都有重大事故发生,排水系统的重建必须作为一个重要目标。旧区应按照消防标准向该区域添加内部和外部消防栓,检查和修理外部消防栓,以符合国家消防标准。使用灭火器粉末干燥通常会持续10年,虽然大多数老和小型地区被严格监管,不更换期限到期,有很多发生损失,作为最有效的防治火灾最初灭火器重建必不可少,必须建立符合国家规范要求;此外,根据居民区有关灭火规则的要求,改进消防设备的技术维护,如有必要,可在小区进行特别消防测试。排水和排水的定义在水线、施工路径、墙壁等方面位置,现状对确定排水方案具有重要意义影响。因此,建议在准备阶段建筑师和设计师一起探索和分析关系施工对安全、施工可能性的影响程度制定保护方案。

3 施工实施阶段常见问题及解决

(1)项目的范围和内容尚不清楚。由于各方对政策的不同理解,往往缺乏对项目范围的清晰认识。与新商业区不同的是,旧社区不一定以街区或社区的形式存在,一些旧建筑分散在城市村庄或与其他建筑相连。因此,在设计旧的微观区域时,很难重建红线来划定边界,以及建筑是否与旧的微观区域或附近的建筑相连。在这种情况下,建议对政策进行深入分析,并积极与主管当局合作。例如,作为社区重建项目的一部分,街道上有大量的城镇,城市两侧都有古老而不同的社区。设计过程中,根据有关规定意见重建旧社区和相关指示主管当局,村庄内有进城数据重建,因此他们不应该建造和翻新。因此,本文建议根据实际情况确定更改的内容。例如,在和平社区的社区中,雨水和自来水收集系统得到了现代化,因此在重建过程中,这些微区没有被纳入恢复计划。在一个小地区,有一个水质低的池塘,为了改善该地区的生活条件,已经清除了沉积物。

(2)连接到相应的管道。在整个设计区域内,包括天然气、电力、电

(下转 276 页)

(上接 274 页)

信、供水和污水在内的各种天然气管道在不同的时期充满了各种各样的天然气管道,因为管道安装的长度和不同的权力,很难确定这些管道的位置和使用情况。由于挖掘管道的必要性,不同类型的管道之间不可避免地会出现冲突和冲突。为了获得更完整的管道状况数据,需要在管道组织的协助下对管道进行详细的勘察。在建设过程中,由于安全或管道的力量,一些管道必须由组织专门建造。因此,在重建项目的整个过程中,必须得到有关管道组织的坚定支持和支持。由于管道单元的设计和装配与不同的行业和公司不同,沟通和相互作用存在一些困难。因此,本文建议主管当局在项目初期对每个管道部门的工作范围和内容进行澄清;明确界定工程、建筑和管道组织之间的合作机制;确定管道间施工的顺序和种类。至于通过和修建管道,为了减少挖掘的重复,建筑管理局要求管道同时挖掘。因此,在设计过程中,每个管道单元必须提供管道方向的蓝图,澄清管道和雨水管道的位置和高度,检查冲突是否存在。按照设计要求,建筑管理局将组织多边联合侦察和相关协调会议,确定当事人的路线和建筑需求,并制定同步设计和同步建筑指令。

因此,在建筑和管道组织支持下,双方积极合作,成功地完成了各种类型的管道设计。

4 结束语

城市的发展速度正在加快,城市的面貌正在更新,老城区和小区越来越紧迫,人口要求越来越严格,老城区的环境需要立即恢复。特别是,水和污水设计具有特殊的意义,从实际的角度,不断改进细节,听取人民的建议和要求,与建筑当局、建筑组织和小区居民合作,最终完成利比亚人民的伟大事业。

参考文献

- [1]黄冬梅.老公共、民用建筑给排水消防设施的改造设计探讨[J].中国新技术新产品,2019(13):183.
- [2]吴小青,陈振铁.浅议泉州市区旧城改造工程的给排水设计[J].福建建筑,2019(10):137-138+117.
- [3]魏丽春.小区改造过程中给排水管道施工的质量管理[J].科技与企业,2019(15):266.