

# 绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新

韩磊

(河北建工集团有限责任公司,河北 石家庄 050000)

**摘要:**绿色建筑作为一种新型的建筑施工理念,在我国建筑施工管理领域中也获得了良好的应用效果。在绿色施工理念下,要求建筑施工单位能够转变传统的粗放管理模式,并且进行现有工程管理模式的积极创新,促进建筑工程的施工质量与施工效益进一步提升,对于我国建筑行业的可持续发展也有着重要意义,本文主要就绿色施工理念下的建筑工程管理模式进行创新分析。

**关键词:**绿色施工理念;管理模式;创新

**[DOI]**10.12231/j.issn.1000-8772.2021.13.167

在我国以往的城市建设过程中,还会造成严重的生态破坏。因此在现有建筑工程施工中,要求施工企业能够积极应用绿色施工理念进行工程施工,保障建筑施工中各种资源的合理配置,还能够有效减少建筑的后期使用能耗,对于我国建筑行业的持续发展也有着重要意义。通过良好的工程管理模式,能够促进绿色施工理念在建筑施工中的落实效果,这就需要我们建筑施工企业能够进行工程管理模式的积极创新,为生态建筑工程的顺利开展奠定良好基础。

## 1 绿色施工理念与建筑工程管理内涵

近年来我国绿色行业得到了迅速发展,绿色施工理念在建筑领域中也获得了良好的应用效果。在绿色施工理念下,需要实现经济效益与社会效益的协同发展,其也是推动建筑行业可持续发展的重要基础与前提。绿色环保理念重视人类与自然环境之间的协调性,要求在施工中进行环保理念的注入,体现出绿色效能。因此施工单位还要积极进行积极引进新型的施工工艺与施工技术,降低建筑工程施工对于生态环境所造成的影响,提升建筑物的节能降耗性能。

在传统的建筑工程施工过程中,还存在有管理模式过于粗放的问题,在建筑施工过程中对于环境问题的重视度不足,也就容易出现比较严重的环境污染问题。通过绿色施工理念的应用,则能够对上述问题起到良好的解决效果,并能够显著降低建筑工程施工对于生态环境所造成的破坏,在保障建筑工程施工质量基础上,实现建筑物与自然环境的融合,从而为人们提供优质健康的生活环境,达到预期的建筑工程施工效果。

## 2 绿色施工理念下建筑工程管理模式创新

(1)进行绿色施工工艺的合理选择。在建筑工程项目施工过程中,为了满足绿色施工的实际要求,施工单位还需要做好前期的勘查工作,随后在结合建筑工程施工需求以及后期使用要求基础上,进行绿色施工工艺的合理选择,这样能够显著降低建筑工程施工中的能源耗费以及资源浪费等问题发生。在具体工程施工过程中,对于部分污染比较大或者造成了较大浪费的陈旧工艺,要积极应用新型高效的施工工艺。此外在建筑工程项目开展中,还需要采用新型的绿色施工技术,这样才能够为后续的建筑工程施工起到良好的指导效果,达到预期的建筑工程施工效果。

(2)施工组织管理架构的创新。建筑企业要想进一步提升自身的绿色管理能力,还要做好项目管理模式的积极创新,在此基础上进行施工组织管理架构的合理建立。在建筑工程施工监管过程中,可以通过无人机方式进行日常的巡检与拍摄工作,对特定时间点的图片与影像进行采集,从而为施工现场管理工作起到良好的指导效果。此外在工程施工中,通过BIM技术等管理系统的应用,能够通过建筑模拟的方式,对绿色建筑的施工特点以及技术参数进行明确,还能够实现施工人员的数字化教育培训。这样也能够对整个施工环节起到良好的约束效果,促进工程施工管理水平进一步提升,从而满足绿色施工理念下建筑工程项目的实际施工需求。

(3)全方位优化节能措施。在进行建筑施工方案的制定过程中,需要对施工影响因素进行全面综合的考虑。因此施工单位还需要就各施工材料的类型与数量进行认真分析与考虑,尽可能的降低建筑

工程的消耗量,促进建筑施工的节能水平进一步提升。此外在施工过程中还需要做好各种场地的合理规划,就影响到建筑工程建设的各项因素进行综合性考虑,从而达到预期的能源节约效果。在工程建设阶段必须要严格遵循环保部门的相关要求,使用符合环保要求的绿色材料以及施工设备,加强建筑工程施工中环境保护力度,减少对于周边环境所造成的破坏。此外施工单位还要对施工中可能造成的污染类型进行明确,实现各种污染物的回收利用,这样能够最大限度的避免工程施工所造成的环境污染问题发生,对于建筑工程项目的施工效益提升也有着重要意义。

(4)做好材料管理工作。在绿色使用理念下开展建筑工程施工管理时,还需要积极选用一些绿色环保型的施工材料,在保障建筑工程施工质量基础上,对有害物质的排放进行控制。比如在建筑涂料的选择过程中,可以通过高固含量的涂料、水性材料等环保材料进行工程施工。可以说材料性能会直接影响到建筑工程的施工质量与施工环保性能,也就要求施工单位能够加强对材料管理工作的重视力度,保障后续工程项目的有序开展。

(5)加大对管理人才的培养力度。在绿色施工理念下开展建筑工程施工时,对于项目管理人员的素质水平以及职业素养也提出了更高的要求。因此施工单位还要加强对工程管理人员的培养力度,要求所有管理人员能够对精细化管理理念以及绿色施工理念有深入的理解,并能够做好建筑施工环节的各个施工环节的精细化管理,保障建筑工程施工质量能够满足建筑工程的具体施工需求。此外建筑施工单位还要加强对综合性管理人才的引进力度,并需要在企业内部营造出良好的工作人员激励机制,这样才能够促进所有项目管理人员的工作积极性得到进一步提升,对于核心人才流失问题也能够起到良好的控制效果,这样才能够为建筑项目工程管理工作提供充足的人才,保障绿色建筑工程项目的顺利开展。

## 3 结束语

综上所述,近年来我国建筑行业的不断发展,建筑工程过程中对于生态以及环保问题的重视力度也进一步增加。因此建筑施工企业还需要积极将绿色施工理念融入到建筑工程施工中,在因地制宜以及可持续发展原则下,对现有的工程管理模式进行不断创新与优化,这样才能够保障绿色施工理念在建筑工程施工中的应用效果,对于我国建筑行业的发展也有着非常重要的意义。

## 参考文献

- [1]王丽丽.绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新思考[J].商品与质量,2021(12):57.
- [2]刘强.绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新思考[J].中国房地产业,2021(13):120.
- [3]冯硕.绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新思考简述[J].环球市场,2021(4):350.