

工程审计对工程造价控制的作用分析

董育中

(太湖县审计局固定资产投资审计中心,安徽 安庆 246000)

摘要:工程造价管理是现代建设工程实施中一项非常重要的工作,对工程造价、工程建设质量和工程利润有着十分重要的影响。本文分析研究了工程审计与建设工程造价管理任务之间的关系,简要介绍了工程的具体内容,并指出了工程设计中存在的主要问题,以及项目审计在工程造价管理的合理应用策略。

关键词:项目审计;施工造价管控;作用分析

[DOI]10.12231/j.issn.1000-8772.2021.17.148

引言

项目审计工作在工程造价管控中的具体应用,可以保证成本管理更加合理,可以为工程建设设计提供良好的成本控制约束,保证工程的建设效益。然而,在日前的工程建设成本管理过程中,由于缺乏对工程审查任务的合理运用,工程审查任务难以影响成本管理。因此,优化当前的审计工作是管理建设项目造价的重要步骤。

1 工程审计工作的主要内容

工程审计任务是当前工程项目具体执行过程中所需的一项施工管理任务,主要作用是完成项目的施工审查,审查和监督各项施工活动的成本,保证施工效率,完成管理工作。具体包括以下内容:(1)工程建设审计包括对工程建设合同的严格审查,包括合同施工价格审查、合同规章制度审计、合同处罚行为审计;(2)工程建设审计工作作为对工程项目建设工程量的审计,根据建设工程蓝图和建设工程相关资料计算工程量。(3)项目审计工作包括项目实施相关的手续费、项目施工材料费、项目及施工人工费、项目施工杂费等具体项目实施成本(运输费、折旧费、保险费)的审查。(4)项目施工设计阶段还包括对项目施工量进行必要的审核,以确保项目施工量能够合理完成。(5)项目审核还包括对项目招投标阶段工作的审核,包括项目招投标过程、项目招投标文件等。

2 工程项目审计发展中的关键问题

2.1 项目审核工作不够细致。日前的项目审计工作还不够详细,在上述项目审核工作的具体内容中,项目审核工作贯穿于整个工程项目工作,包括招投标阶段、施工阶段和收尾阶段,对项目审核工作有更严格、更细化的要求。但是,日前的项目审核任务执行的不够细致,特别是在项目成本管理审计方面,由于成本管理的诸多因素,审计任务被忽视了。例如,在建筑设计成本审计中,如果计算勘察成本、设计成本、人工成本、重复测量成本等多项成本,如果忽略一项成本会对成本管理不利。

2.2 需要明确项目成本信息。在当前的工程造价管理过程中,还存在工程信息不清晰的问题,不仅影响工程造价管控,而且直接影响工程审计工作。在工程造价审计过程中,必须通过各种数据清单、采购清单和价目表代码来完成造价设计,各种数据的准确性直接影响现代工程审计的合理性。但是,在现代工程造价管理中,造价表编制不合理、各种数据混乱、虚报、漏报等现象时有发生,极大地影响了造价审核工作,从根本上影响了造价管理工作。

3 工程审计工作在工程造价管理中的应用

3.1 提高项目审计人员的整体素质。审计工作是工程建设中一项非常重要的检查监督工作,对解决工程建设中的问题具有十分重要的作用。因此在现代工程实施过程中,必须重视工程审计工作,需要积极完成项目成本管理工作的优化。一方面是提高审计人员素质,通过工作质量提高审计工作水平。同时,项目建设组将尽快组建专业的审核团队,要求审核组具备优秀的工程审核经验,具备专业的审核资质。需要提高审计组的成本管理能力和提高成本管理人员的成本管理意识,合理运用项目审计工作在成本建设管理中的具体应用。另一方面,项目执行团队

必须对审计人员进行良好的培训,建立严格的审计制度,使成本管理的审计工作能够合理进行。

3.2 项目详细审计工作在工程造价管理中的应用。审计工作应用于成本管理,可以在很好地计算项目实施成本的同时完成项目成本监督,在包括综合价格审计在内的项目审计中,对项目审计有着非常重要的影响。在实际审计实践中,成本审计还不够全面,存在影响成本管理的问题。因此,在当前审计工作的应用中,应注意全面细致的审计工作,堪称成本管理审计工作的全过程。(1)在项目实施的投标阶段审计工作中,应对投标合同进行审查和审计,对投标的各项价格计算进行审计,以确保在施工招标阶段对工程造价进行更多合理的控制。(2)在项目设计阶段,要做好成本审计管理、实施和细化审计工作。确保在设计阶段完成审计成本管理,包括设计勘察成本审核、审计成本设计、设计设备使用成本审核,确保设计阶段成本计算准确,在更合理的设计中管控成本阶段。(3)完成项目具体施工阶段的成本审计管理,对项目建设过程中的人工成本、材料成本、折旧成本、运输成本、保险成本等进行审计和审核,为成本管理提供有效数据审计,以便更有效地完成审查项目成本管理任务。(4)对工程建设结算阶段的各项成本清单进行审核,确保结算阶段的合理成本管理。

3.3 完成合理的成本管理数据。在成本管理和成本审计过程中,成本数据的影响是非常重要的,因此在运用审计进行合理的成本管控时,应编制和管理成本清单,使成本清单科学合理。(1)在制作成本清单前,控制成本原始数据的清晰性和准确性,完成对财务人员的监督管理,检查项目实施阶段、各阶段财务支出情况;采购要有会计凭证,确保财务对自己的会计操作进行严格控制,财务信息和数据编制的准确性可以保证审计业务的合理开展。(2)在编制审计数据时,还必须对审计数据的编制进行监督,在合理的监督下,可以有效地完成财务数据和审计数据的收集过程,从而加强审计工作的有序进行。

结束语

本文作者从三个方面描述了审计工作在项目成本管控方面取得的良好进展,即成本信息的合理编制、项目成本审计人员的素质提升、整体流程的合理发展。希望对项目成本管理和审计工作有所帮助,提高现代工程建设的工程效益。

参考文献

- [1]王再清.浅谈工程造价审计在工程造价管理中的应用[J].建材与装饰,2018(14):191~192.
- [2]郑辉,杜俊,黄银燕.全过程控制的建筑工程造价跟踪审计探讨[J].建材与装饰,2018(31):174~175.
- [3]燕垒.试论工程审计对工程造价控制的作用[J].大众投资指南,2020, No.355(11):139-140.
- [4]王叶.工程审计对工程造价控制的作用[J].产城(上半月),2020(6):0005-0005.

作者简介:董育中(1982-),男,汉,本科,主要从事:工程造价工程审计。