

# 新时期下建筑企业税收筹划问题与对策分析

周颖

(中交三航局第三工程有限公司,江苏 南京 210000)

**摘要:**本文首先简要阐述了新时期建筑企业税收筹划主要特点和企业税收筹划常见问题,进而分别从形成税收意识、风险防范控制、提高筹划水平、组织形式建设、税收管理机制、税收队伍建设、优化税企沟通力度几个方面分析未来发展对策,旨在不断提高企业税收工作效率,提高建筑企业经济效益,推动建筑行业的高质量可持续发展。

**关键词:**建筑企业;税收筹划;风险控制

**【DOI】**10.12231/j.issn.1000-8772.2021.25.101

## 引言

伴随着现代信息技术的应用和普及,社会生活出现了方方面面的变化,建筑行业也开始进入快速发展时期。税收是企业日常生产经营的重要环节,是企业、也是个人应当履行、必须履行的义务。在此情况下,想要实现建筑企业的恒稳建设、提高企业经济效益,则需要充分注重税收筹划问题,实现企业良好发展。

### 1 新时期建筑企业税收筹划主要特点

我国作为主要的税收大国,对于税收筹划工作十分重视,建筑企业加强税收筹划工作,能够在一定程度上提高企业经济效益,推动企业高效发展。建筑企业涉及到多个经济领域,工作人员的流动性很大,税收项目多、不容易管理,所以税收筹划工作主要呈现为精细化、专业化管理的特点。对于建筑企业的税收筹划,应当改变既往管理模式的桎梏,实现更加精细专业化的管理,更好地适应建筑企业日常管理工作出现的诸多变化,从而减少税金支出、降低公司的资金成本压力。与此同时,建筑企业通过税收筹划还能够在一定程度上提高企业的综合竞争力,推动建筑行业的恒稳发展。近年来,我国的税务政策日新月异,特别是“营改增”以后,建筑行业的税务情况发生了翻天覆地的变化。从当前建筑行业纳税情况来看,主要的纳税税种包括增值税、企业所得税、城建税、教育税附加、印花税、个人所得税等。不同税种的征税对象、税收范围、缴纳方式都存在诸多差别,这也就使得建筑企业税收筹划工作有一定的限定范围。

### 2 新时期建筑企业税收筹划常见问题

建筑行业作为重要支柱型产业,涉及到的资金类别多样、税收管理难度较高,加强建筑企业税收筹划管理,不仅能够有效减少企业经营成本、减少税金支出,还能够提高经济效益、实现利益最大化。但是从当前建筑企业税收筹划工作情况来看,部分建筑企业对税收筹划的认识不够充分,使得后续工作很容易出现问题。从当前建筑行业发展情况来看,大型建筑企业占比较少,多为中小型建筑企业。企业对于税收筹划的认识有限,甚至还有部分管理人员盲目将税收筹划等同于偷税漏税,使得后续工作很容易出现问题,甚至造成严重的经济损失。事实上,税收管理作为一项系统性工作,需要各个部门的共同参与,很多工作都会涉及到税收,但是在企业日常管理工作中,部分工作人员将税收管理等同于财务部门的工作,自己很少会参与其中,直接影响到建筑企业税收管理<sup>①</sup>。

与此同时,现阶段,工作人员的专业水平也是影响建筑企业税收筹划的主要因素。由于理念认识有限,使得部分管理人员认为税收筹划是财务部门的事,很少会专门聘请专业人才,也不会对企业展开相关税务培训,都在一定程度上影响建筑企业税收筹划工作的

顺利展开。而在企业日常管理工作中,税务风险不可避免,无论是由于税收政策变化,还是企业管理不当,都有可能造成后续管理工作出现问题,影响企业的纳税信用等级,从而造成严重的经济损失。部分建筑企业风险防控意识不强,还没有制定专业化的管控制度和风险防范措施,都在一定程度上影响了各项工作的开展。

### 3 新时期建筑企业税收筹划发展对策

#### 3.1 提升税筹意识

现如今,税务政策日新月异,只有认真阅读、细致琢磨,读懂弄通吃透,才能使企业从中受益。为了强化建筑企业的税收筹划工作,需要企业税务部门时刻关注税务总局下发的各类文件,分类整理归纳,搜寻与企业相关的符合条件、可以享受的税收优惠政策。企业税务部门牵头,组织企业内部税收筹划培训工作,使得企业内部形成并强化税筹意识、学会灵活应用多种税收筹划方法。

当企业形成税收筹划理念之后,为了确保各项工作能够落实到位,还需要注重不同税种的专业化研究,实现更加精细化的税后筹划管理工作,无论是纳税义务时间规划,还是税基规划都能够使得税收筹划工作更具合理性和规范性,后续工作展开也更加方便。从当前建筑企业税收筹划情况来看,企业则需要充分注重税收筹划工作,还需要在合理范围内加强成本控制,只有这样,才能够不断提高企业经济效益。

与此同时,为了强化企业税收筹划,还需要结合行业发展情况,建立健全税收筹划管理体系。需要注意的是,在“营改增”的环境作用下,税收筹划工作很容易受到外界环境的影响,特别是传统税收筹划模式,也很容易出现和行业发展要求不相符的情况,从而造成资金流失。由此可见,今后,想要切实带动建筑行业发展,则需要充分注重税筹意识的形成,从而全面提高企业经济效益。

#### 3.2 风险防范控制

“风险与机遇并存,挑战与发展同在”。企业需要深入研究分析,将风险转为机遇,获得新的提升。针对税务局税务稽查的风险提示,企业财务人员需要积极与税务局人员进行沟通,及时归纳总结提出的疑点,从中找出日常税务管理的漏缺,重点分析相关涉税信息逻辑关系的合理性,建立健全各类税务管理制度,规范日常税务基础工作,进一步完善税务管理体系,形成了“事前预防、事中控制、事后总结与提升”的良性闭环。

财务部作为企业的税务管理部门,不仅需要认识到防范税务风险的必要性,更要建立完善的税务风险预警机制,做好全方位的税务风险防范工作,比如事前的预防和事后的总结,以此来减少税务风险所带来的不良影响。另外还需要根据企业发展特点,并预测建

筑施工行业的发展动态以及弹性变化特点,对企业现有和未来自营活动进行全方位的评估,从而了解可能出现的税务风险,做好事前预防控制,提供有效的解决措施。

另外,在企业日常管理工作中,需要注重各个部门之间的联系和沟通,明确建筑企业税收筹划的基本方向和工作目标,并将工作进行细分,促使各个部门都能够有序开展税收筹划工作,切实提高企业经济效益。对于税种税收筹划工作,则需要企业做好日常工作,基于建筑企业业务情况和工作特点,实现纳税筹划工作的顺利进行。而当企业进行融资时,则需要结合企业工作情况,不断拓宽融资渠道、修改纳税方案。

### 3.3 提高筹划水平

“营改增”以来,建筑企业税收筹划工作也出现了诸多变化,对企业税务管理也提出了更高要求。企业纳税身份主要有两种,分别是一般纳税人、小规模纳税人,通常而言,建筑企业纳税身份多为一一般纳税人,目前增值税税率也降到9%,在企业日常管理工作中,为了提高税收筹划水平,则需要结合行业发展情况,在稳定成本费用投入的基础上,尽可能减少建筑企业运营活动的成本投入,减少企业税负压力<sup>[2]</sup>。与此同时,当企业进行税收筹划之前,还需要了解清楚税收政策、优惠政策,充分发挥政策优势,实现多种资源的灵活分配,不断减少企业税负。对于建筑企业税收筹划管理人员,也应当不断加强业务学习,敏锐识别税收政策、及时掌握税收政策变化,能够站在建筑企业纳税的视角,不断调整税收筹划工作,促使后续各项工作都能够顺利开展。在行业发展过程中,企业需要加强沟通交流,税务部门也能够做好统筹规划,一旦检测发现税务风险,都能够第一时间进行技术交流,促使工作人员更好地掌握税收政策变化,采取相应处理措施,切实提高建筑企业税收筹划水平。

### 3.4 组织形式建设

伴随着社会进步和经济发展,税收筹划作为行业发展中的重要内容,需要企业加强理念认识,合理制定税务筹划方案,切实保证各项工作顺利开展。但是税务筹划工作展开十分复杂,想要高质量展开税务筹划也比较困难,这就需要工作人员做好准备工作,充分了解建筑企业实际工作情况,结合建筑企业日常经营特点和工作特点,做好全方位、多角度的税收筹划。建筑企业也需要充分考量企业组织形式,不同的组织形式,纳税方式也会存在诸多差别。由此可见,在建筑企业税务筹划工作中,加强组织形式建设、做好利益权衡,能够在一定程度上降低企业税负,充分利用税收政策,切实带动行业发展。

### 3.5 税收管理机制

新时期,为了确保建筑企业税收筹划工作规范合理的进行,则需要构建形成更加符合行业发展情况的税收管理机制,着力于应对日常工作中出现的诸多问题,不断提高税收筹划效果。首先,设置税收筹划部门。企业管理者需要组织专业管理人员进行具体工作,有效规避税收风险,推动企业长久发展。其次,引导税收筹划人员能够参与到企业决策工作中,打造权责分明的工作机制,对于企业日常工作中出现的各种问题,都能够看到税收筹划人员的身影,提高决策的科学性、合理性、专业性<sup>[3]</sup>。再次,形成企业各个部门之间的沟通机制,促使税收筹划部门能够加强和其他部门的沟通,信息传递更加顺畅,企业呈现为良好的发展态势。

### 3.6 税收队伍建设

税收作为带动社会经济发展的基础保障,为了做好建筑企业税收管理工作,则需要结合行业发展情况,全面提高财务管理人

员的工作水平,不断提高建筑企业的税收筹划工作执行力度。

一方面,工作人员应当加强税务知识的了解和认识。建筑企业定期组织工作人员学习税收法律知识、专研税收优惠政策,切实避免给企业增加不必要的经济负担。对于一些日常利用率较低的机械设备资产,则可以直接将其进行租赁出售,从而在一定程度上降低固定资产投放情况、提高机械设备利用率。企业还可以在公司内部组织工作人员进行继续教育培训,引导企业员工了解最新的税收政策、展开税务筹划,结合行业发展现状,利用税收优惠政策合理降低企业税负,为企业形成竞争性发展优势。

另一方面,在企业日常管理工作中,还需要结合建筑行业发展情况,构建形成更加符合建筑企业工作特点的财务管理体系,构建一支高水平的财务队伍,促使工作人员都能够更加积极主动地投身于日常税务管理工作中,时刻关注国家税收政策,节约企业经营成本<sup>[4]</sup>。

### 3.7 优化税企沟通力度

一方面,企业加强发票管理,严格按照税务机关要求开具发票,并积极利用税收政策合理减税。另一方面,在当前的税收环境下,税务政策和税收情况保持着紧密联系,当社会环境发生变化,税务政策也会相应进行调整。针对建筑企业的特殊性,项目所在地的地方政策也大不相同,项目财务需要提前去当地税务局,了解当地税收政策,做好税收筹划工作。企业财务人员需要主动加强与税务机关的沟通,改变应对税务机关检查的被动局面,积极配合税务机关就纳税争议事项作出合理解释,从而降低企业税务风险。

### 结束语

综上所述,对新时期下建筑企业税收筹划问题与对策展开分析具有至关重要的意义。针对当前企业税收筹划工作中出现的诸多问题,今后应当不断加强税收管理研究,形成正确的税收意识和税收筹划认识,做好宏观调控和细节分析,推动建筑企业的精细化管理水平,不断降低企业税收成本,从而带动建筑行业的高质量可持续发展。

### 参考文献

- [1]丰西玲.税收管理筹划在国有企业经营管理中的应用研究[J].冶金管理,2021(15):128-129.
- [2]刘娜.浅谈税务筹划在市政工程设计企业会计处理中的应用[J].纳税,2021,15(23):27-28.
- [3]李勤.税收筹划与现代企业财务管理研究[J].纳税,2021,15(23):41-42.
- [4]柳燕.企业税收筹划面临的风险与防范对策研究[J].纳税,2021,15(23):45-46.